

2007年4月4日
野村不動産アーバンネット株式会社

報道関係者各位

不動産情報サイト「ノムコム」
投資用不動産サイト「ノムコム・プロ」リニューアルオープン！
～不動産投資に特化した情報提供を強化。拡大する不動産投資マーケットに対応～

野村不動産アーバンネット株式会社(本社所在地:東京都新宿区 代表者:取締役社長 北村 章)は、2007年4月3日(火)、投資用不動産サイト「ノムコム・プロ」(<http://www.nomu.com/pro/>)をリニューアルいたしましたので、お知らせいたします。

「ノムコム・プロ」では、サイト開設以来、ワンルームから一棟ビルまでの投資用物件情報を中心に提供してまいりました。投資用物件をお探しのWeb会員組織「ノムコム・プロ会員」は、2007年2月に2万人を突破。この約1年間で会員数は倍増となり、全国の個人投資家から不動産ファンドの運用担当者まで多くのお客様にご利用いただいております。

当社では、急拡大が続く不動産投資マーケットと多様化する投資ニーズに対応するため、投資用不動産サイト「ノムコム・プロ」のコンテンツをより一層強化し、また、不動産投資の初心者から中・上級者まで使いやすく見やすいサイトを目指し、サイトデザインも刷新いたしました。

主なリニューアルの内容は以下のとおりです。

(1) 多彩な物件検索機能を採用

不動産投資ニーズから物件を簡単に探せるワンクリック検索、様々なこだわり条件から探す詳細検索、外観写真から探すなど、多彩な検索システムを採用いたします。
また、物件ごとに類似物件を自動的にピックアップして紹介する「オススメ物件機能」も提供いたします。

(2) アクセスランキング、物件特集コーナーの新設

ノムコム・プロに掲載している物件の中で、アクセス数が多い物件をランキング形式で紹介します。
投資用マンション・アパート・収益ビル等の種別ごとに、投資家が興味を持つ人気物件を一目で把握できます。
また、投資家からのニーズが高い「利回り10%以上」や「築浅物件」等の物件特集コーナーを設けます。

(3) 不動産投資収支シミュレーション

既に提供中の「周辺環境・航空写真・地図配信サービス」に加え、不動産投資収支シミュレーションを提供します。
不動産投資の初心者でも、物件ごとの手取り収入や投資利回りなどを簡単に試算することができます。

(4) 最近チェックした物件リスト

閲覧した物件を自動的に「最近チェックした物件」として保存し、お客様がワンクリックで再確認できる閲覧履歴機能を採用します。この「最近チェックした物件リスト」から複数物件の「一括資料請求」も可能です。

(5) RSSによる物件情報配信サービス

お客様の希望条件に合った新着物件情報を、いち早く提供するために、物件情報を「RSS」で配信いたします。「RSSリーダー」を利用することで、物件の更新情報を自動的に入手することが可能です。

(6) 不動産売却サポートメニューの拡充

地価上昇に伴う投資用不動産の売却ニーズや資産組替えニーズに対応するため、オンライン無料査定や売却相談など売却サポートメニューを拡充します。

(7) 関連情報の提供

不動産投資の関連情報として、ニーズが高い「不動産投資ローン」、「賃貸管理」情報などを提供します。

「ノムコム・プロ」のリニューアルにより投資用不動産情報の提供を強化することで、不動産投資マーケットへの取り組みを強化している当社営業部門との相乗効果が働き、投資家や不動産ファンドとの取引の拡大につながるものと期待しております。今後も、「ノムコム・プロ」では、投資家ニーズに応えるコンテンツを充実させ、更なるサービス向上を目指して参ります。

【画面イメージ】

<TOP ページ>

<アクセスランキング>

<投資収支シミュレーション>

<売却サポートメニュー>

【野村不動産アーバンネット株式会社の概要】

所在地： 東京都新宿区西新宿 1-26-2

代表者： 北村 章

設立年月： 2000年11月(2001年4月営業開始)

資本金： 10億円(野村不動産ホールディングス株式会社 100%出資)

事業内容： 不動産仲介(個人・法人)、新築不動産販売、投資商品開発、資産コンサルティング、保険代理店

URL： <http://www.nomura-un.co.jp/>

以上

本件に関するお問い合わせ窓口

野村不動産アーバンネット株式会社 総務部(笹野・深澤)

TEL03-3345-7778・FAX03-3345-8273